

V O L V O

# 沃尔沃汽车 2022年招募城市区域



## 说明

- ◆ 如果提报土地的临街为招募区域的边界道路，也视为土地属于招募区域。
- ◆ 标注推荐区域的招募城市，建议优先在推荐区域内选址。
- ◆ 已提供每个招募4S店的建筑规模，仅供参考，申请土地或现有建筑物是否符合规划要求需现场考察确认，最终的建筑规模和形式将以项目审批结果为准。

V O L V O

东区

# 苏州-尹山汽车城

招募数量	销量预测	投资预估 (万元)
1	779	1,800

参考规模				
展车数量	工位数			
	机修	钣喷	拆件	烤漆房
9	4	9	2	1

被选土地参考要求		
新建 (参考数值)		
面积 (M <sup>2</sup> )		临街长度 (m)
总用地面积	总建筑面积	展厅面宽
6,669	3,001	≥36

备选土地参考要求		
改建 (参考数值)		
保留总建筑面积 (M <sup>2</sup> )	展厅净层高 (m)	车间净层高 (m)
3,775	≥3.5	≥4.3



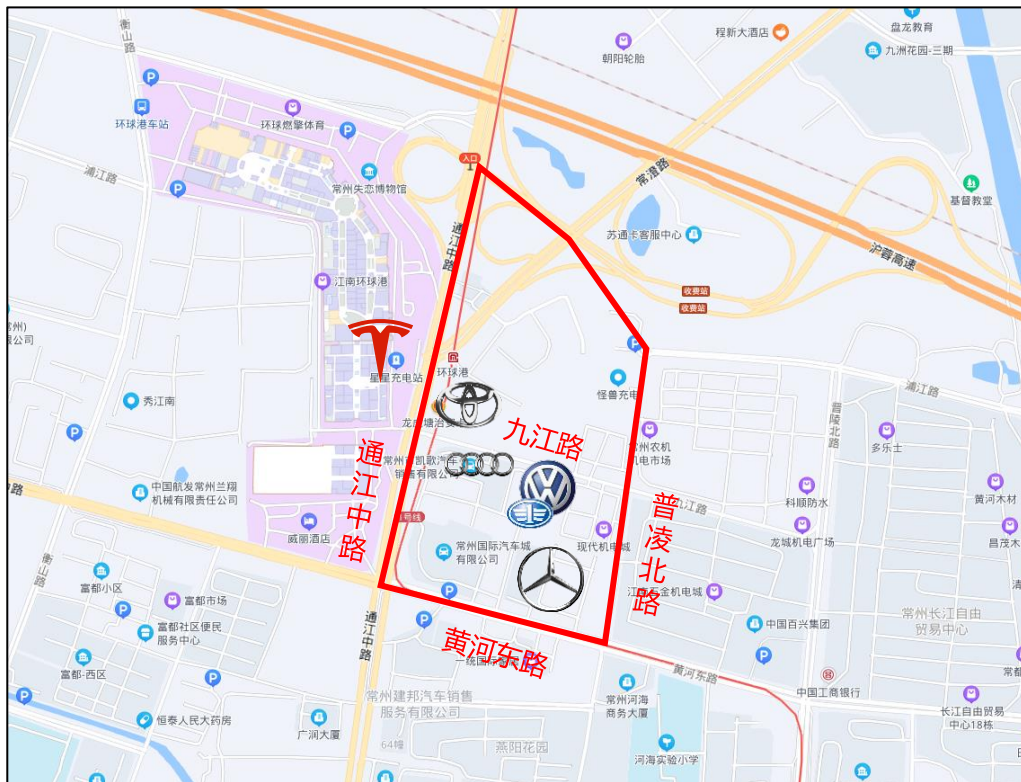
# 常州-九江路汽车商圈

招募数量	销量预测	投资预估 (万元)
1	779	1,800

参考规模				
展车数量	工位数			
	机修	钣喷	拆件	烤漆房
9	4	9	2	1

被选土地参考要求		
新建 (参考数值)		
面积 (M <sup>2</sup> )		临街长度 (m)
总用地面积	总建筑面积	展厅面宽
6,669	3,001	≥36

备选土地参考要求		
改建 (参考数值)		
保留总建筑面积 (M <sup>2</sup> )	展厅净层高 (m)	车间净层高 (m)
3,775	≥3.5	≥4.3







## 宣城-宝城路汽车商圈

招募数量	销量预测	投资预估 (万元)
1	301	800

参考规模				
展车数量	工位数			
	机修	钣喷	拆件	烤漆房
5	2	2	1	1

被选土地参考要求		
新建 (参考数值)		
面积 (M <sup>2</sup> )		临街长度 (m)
总用地面积	总建筑面积	展厅面宽
3,991	1,796	≥24

备选土地参考要求		
改建 (参考数值)		
保留总建筑面积 (M <sup>2</sup> )	展厅净层高 (m)	车间净层高 (m)
2,294	≥3.5	≥4.3



# 亳州-远景汽车城

招募数量	销量预测	投资预估 (万元)
1	301	800

参考规模				
展车数量	工位数			
	机修	钣喷	拆件	烤漆房
5	2	2	1	1

被选土地参考要求		
新建 (参考数值)		
面积 (M <sup>2</sup> )		临街长度 (m)
总用地面积	总建筑面积	展厅面宽
3,991	1,796	≥24

备选土地参考要求		
改建 (参考数值)		
保留总建筑面积 (M <sup>2</sup> )	展厅净层高 (m)	车间净层高 (m)
2,294	≥3.5	≥4.3





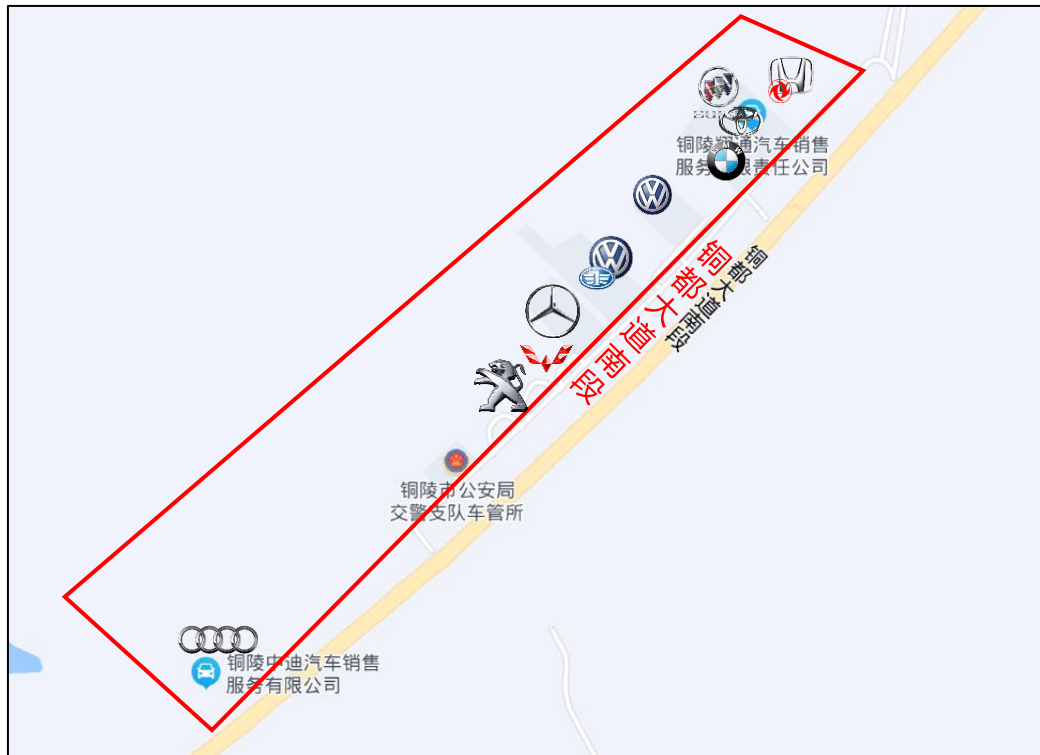
# 铜陵-桥南汽车商圈

招募数量	销量预测	投资预估 (万元)
1	301	800

参考规模				
展车数量	工位数			
	机修	钣喷	拆件	烤漆房
5	2	2	1	1

被选土地参考要求		
新建 (参考数值)		
面积 (M <sup>2</sup> )		临街长度 (m)
总用地面积	总建筑面积	展厅面宽
3,991	1,796	≥24

备选土地参考要求		
改建 (参考数值)		
保留总建筑面积 (M <sup>2</sup> )	展厅净层高 (m)	车间净层高 (m)
2,294	≥3.5	≥4.3



# 抚州-赣东国际汽车城

招募数量	销量预测	投资预估 (万元)
1	301	800

参考规模				
展车数量	工位数			
	机修	钣喷	拆件	烤漆房
5	2	2	1	1

被选土地参考要求		
新建 (参考数值)		
面积 (M <sup>2</sup> )		临街长度 (m)
总用地面积	总建筑面积	展厅面宽
3,991	1,796	≥24

备选土地参考要求		
改建 (参考数值)		
保留总建筑面积 (M <sup>2</sup> )	展厅净层高 (m)	车间净层高 (m)
2,294	≥3.5	≥4.3



# 景德镇-国大汽车城

招募数量	销量预测	投资预估 (万元)
1	301	800

参考规模				
展车数量	工位数			
	机修	钣喷	拆件	烤漆房
5	2	2	1	1

被选土地参考要求		
新建 (参考数值)		
面积 (M <sup>2</sup> )		临街长度 (m)
总用地面积	总建筑面积	展厅面宽
3,991	1,796	≥24

备选土地参考要求		
改建 (参考数值)		
保留总建筑面积 (M <sup>2</sup> )	展厅净层高 (m)	车间净层高 (m)
2,294	≥3.5	≥4.3



# 黄冈-明珠大道汽车商圈

招募数量	销量预测	投资预估 (万元)
1	301	800

参考规模				
展车数量	工位数			
	机修	钣喷	拆件	烤漆房
5	2	2	1	1

被选土地参考要求		
新建 (参考数值)		
面积 (M <sup>2</sup> )		临街长度 (m)
总用地面积	总建筑面积	展厅面宽
3,991	1,796	≥24

备选土地参考要求		
改建 (参考数值)		
保留总建筑面积 (M <sup>2</sup> )	展厅净层高 (m)	车间净层高 (m)
2,294	≥3.5	≥4.3



V O L V O

浙江区

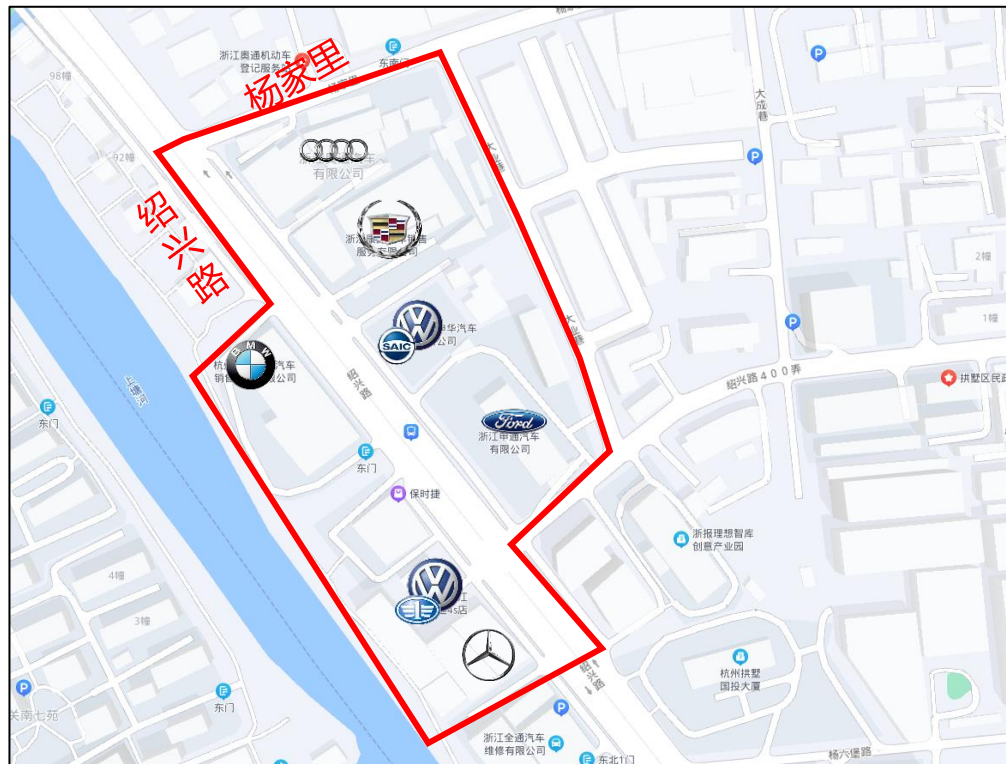
# 杭州-绍兴路汽车商圈

招募数量	销量预测	投资预估 (万元)
1	779	1,800

参考规模				
展车数量	工位数			
	机修	钣喷	拆件	烤漆房
9	4	9	2	1

被选土地参考要求		
新建 (参考数值)		
面积 (M <sup>2</sup> )		临街长度 (m)
总用地面积	总建筑面积	展厅面宽
6,669	3,001	≥36

备选土地参考要求		
改建 (参考数值)		
保留总建筑面积 (M <sup>2</sup> )	展厅净层高 (m)	车间净层高 (m)
3,775	≥3.5	≥4.3





# 杭州-文一西路汽车商圈

招募数量	销量预测	投资预估 (万元)
1	779	1,800

参考规模				
展车数量	工位数			
	机修	钣喷	拆件	烤漆房
9	4	9	2	1

被选土地参考要求		
新建 (参考数值)		
面积 (M <sup>2</sup> )		临街长度 (m)
总用地面积	总建筑面积	展厅面宽
6,669	3,001	≥36

备选土地参考要求		
改建 (参考数值)		
保留总建筑面积 (M <sup>2</sup> )	展厅净层高 (m)	车间净层高 (m)
3,775	≥3.5	≥4.3



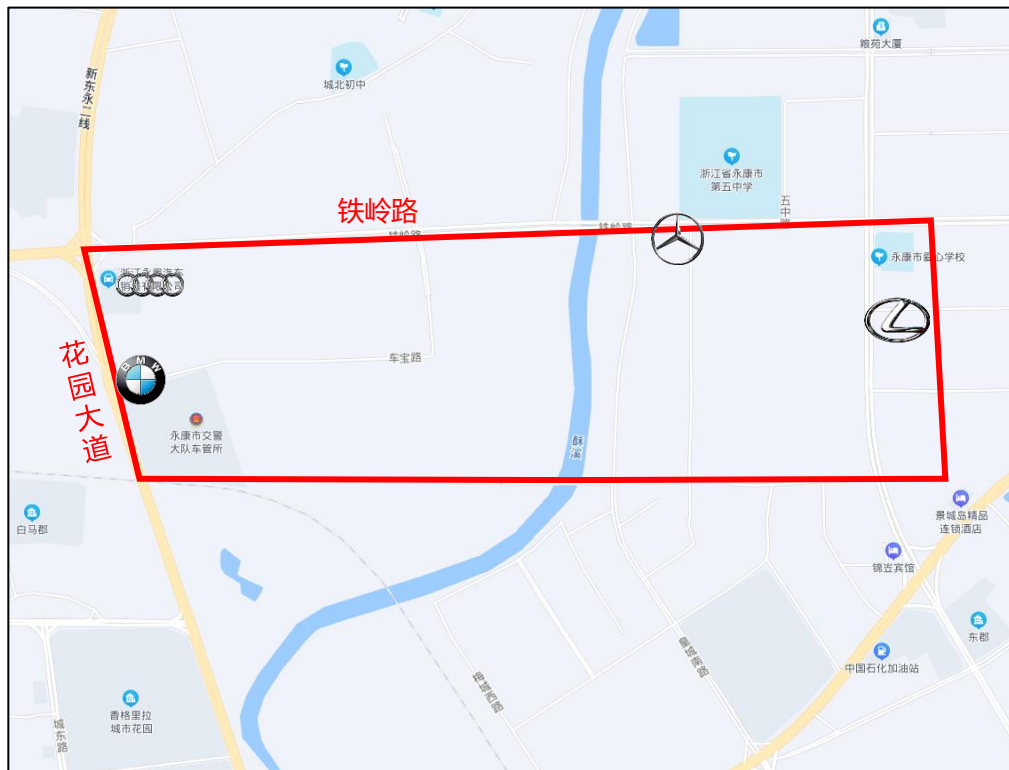
# 金华-永康商圈

招募数量	销量预测	投资预估 (万元)
1	576	1,300

参考规模				
展车数量	工位数			
	机修	钣喷	拆件	烤漆房
7	4	6	1	1

被选土地参考要求		
新建 (参考数值)		
面积 (M <sup>2</sup> )		临街长度 (m)
总用地面积	总建筑面积	展厅面宽
5,174	2,328	≥30

备选土地参考要求		
改建 (参考数值)		
保留总建筑面积 (M <sup>2</sup> )	展厅净层高 (m)	车间净层高 (m)
2,935	≥3.5	≥4.3



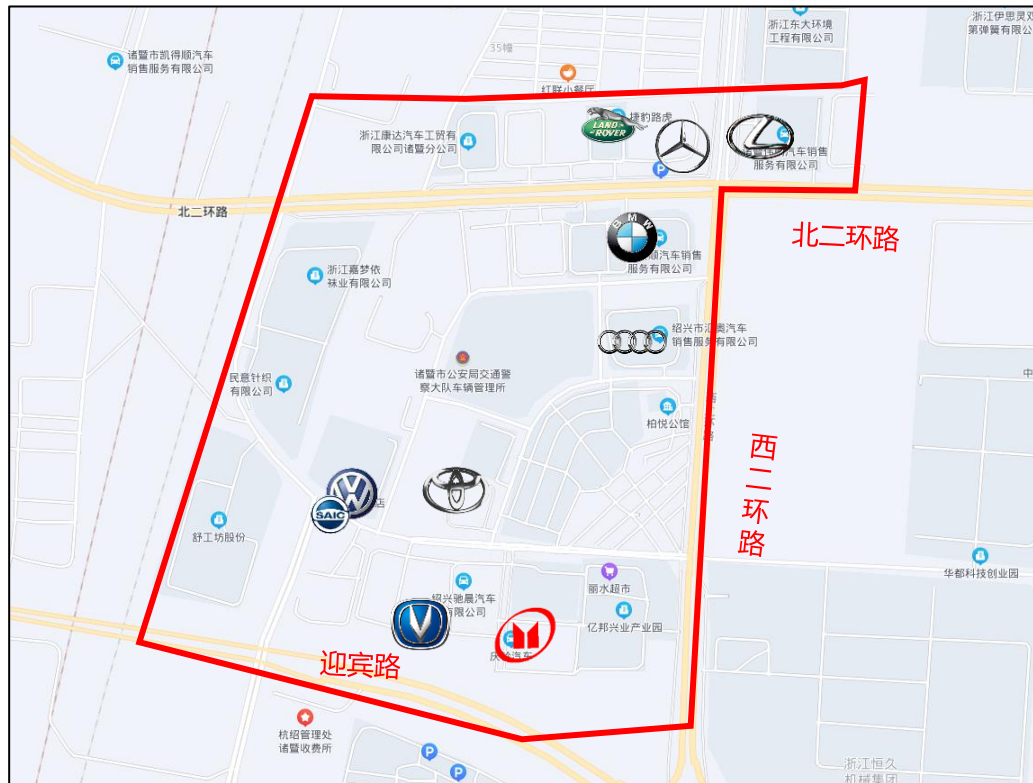
# 绍兴-诸暨汽车城

招募数量	销量预测	投资预估 (万元)
1	576	1,300

参考规模				
展车数量	工位数			
	机修	钣喷	拆件	烤漆房
7	4	6	1	1

被选土地参考要求		
新建 (参考数值)		
面积 (M <sup>2</sup> )		临街长度 (m)
总用地面积	总建筑面积	展厅面宽
5,174	2,328	≥30

备选土地参考要求		
改建 (参考数值)		
保留总建筑面积 (M <sup>2</sup> )	展厅净层高 (m)	车间净层高 (m)
2,935	≥3.5	≥4.3



V O L V O

西区

## 成都-龙潭立交汽车商圈

招募数量	销量预测	投资预估 (万元)
1	1,032	2,300

参考规模				
展车数量	工位数			
	机修	钣喷	拆件	烤漆房
13	8	13	3	1

被选土地参考要求		
新建 (参考数值)		
面积 (M <sup>2</sup> )		临街长度 (m)
总用地面积	总建筑面积	展厅面宽
8,106	3,648	≥42

备选土地参考要求		
改建 (参考数值)		
保留总建筑面积 (M <sup>2</sup> )	展厅净层高 (m)	车间净层高 (m)
4,925	≥3.5	≥4.3



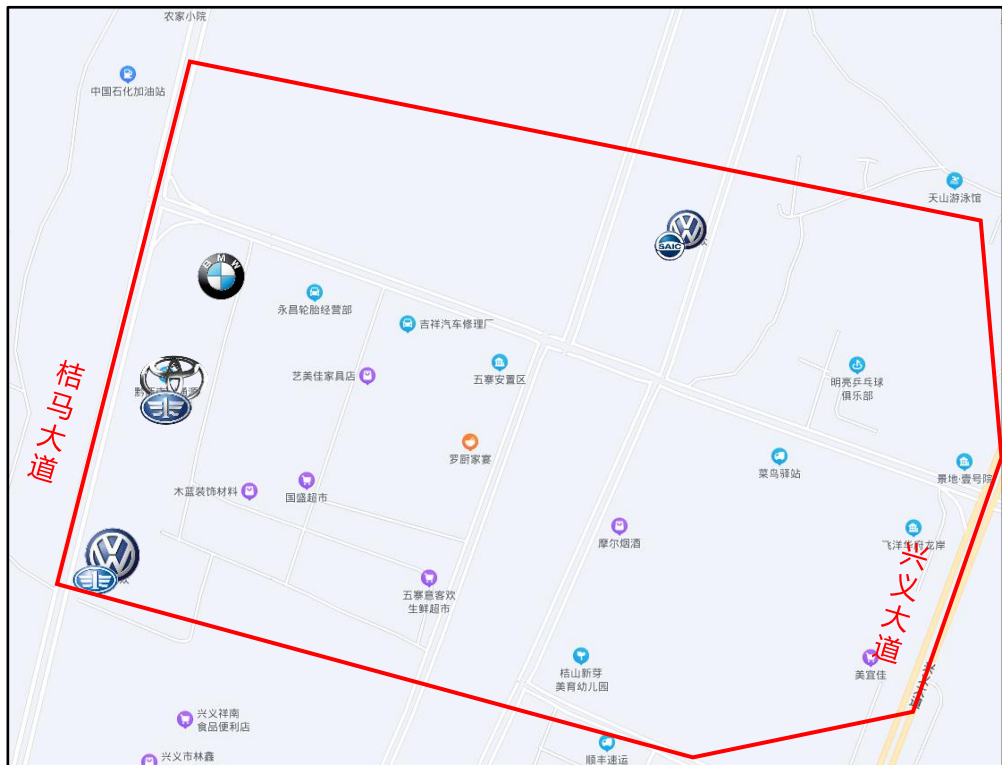
# 黔西南-桔山汽车商圈

招募数量	销量预测	投资预估 (万元)
1	301	800

参考规模				
展车数量	工位数			
	机修	钣喷	拆件	烤漆房
5	2	2	1	1

被选土地参考要求		
新建 (参考数值)		
面积 (M <sup>2</sup> )		临街长度 (m)
总用地面积	总建筑面积	展厅面宽
3,991	1,796	≥24

备选土地参考要求		
改建 (参考数值)		
保留总建筑面积 (M <sup>2</sup> )	展厅净层高 (m)	车间净层高 (m)
2,294	≥3.5	≥4.3





## 西区-重庆

暂无推荐商圈

V O L V O

南区

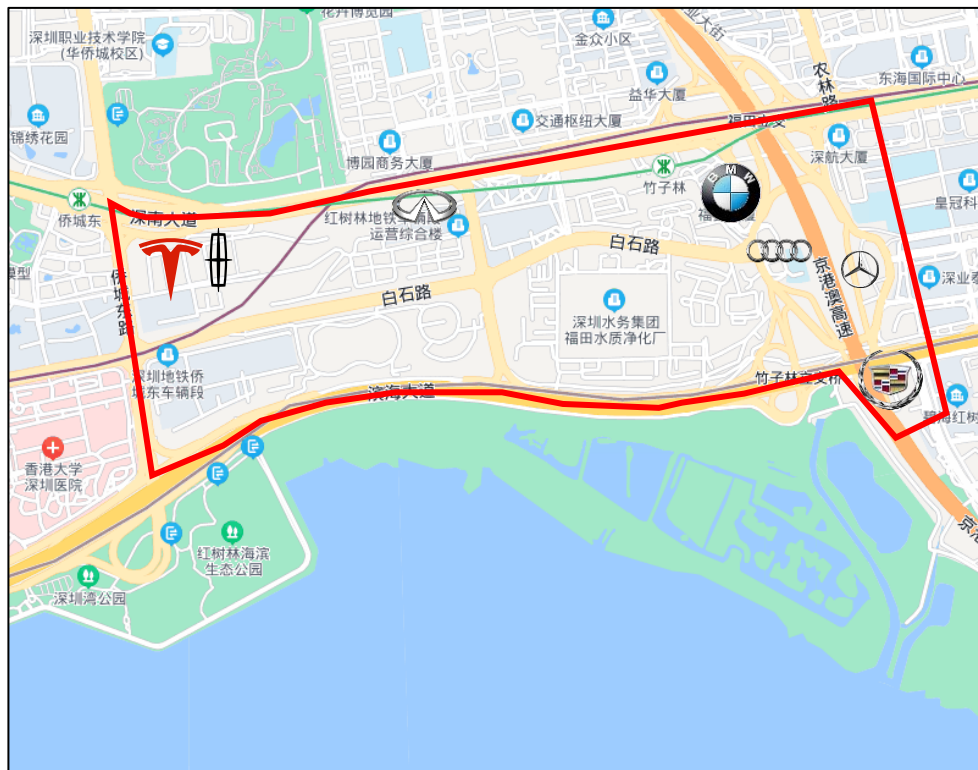
# 深圳-竹子林汽车商圈

招募数量	销量预测	投资预估 (万元)
1	1,032	2,300

参考规模				
展车数量	工位数			
	机修	钣喷	拆件	烤漆房
13	8	13	3	1

被选土地参考要求		
新建 (参考数值)		
面积 (M <sup>2</sup> )		临街长度 (m)
总用地面积	总建筑面积	展厅面宽
8,106	3,648	≥42

备选土地参考要求		
改建 (参考数值)		
保留总建筑面积 (M <sup>2</sup> )	展厅净层高 (m)	车间净层高 (m)
4,925	≥3.5	≥4.3



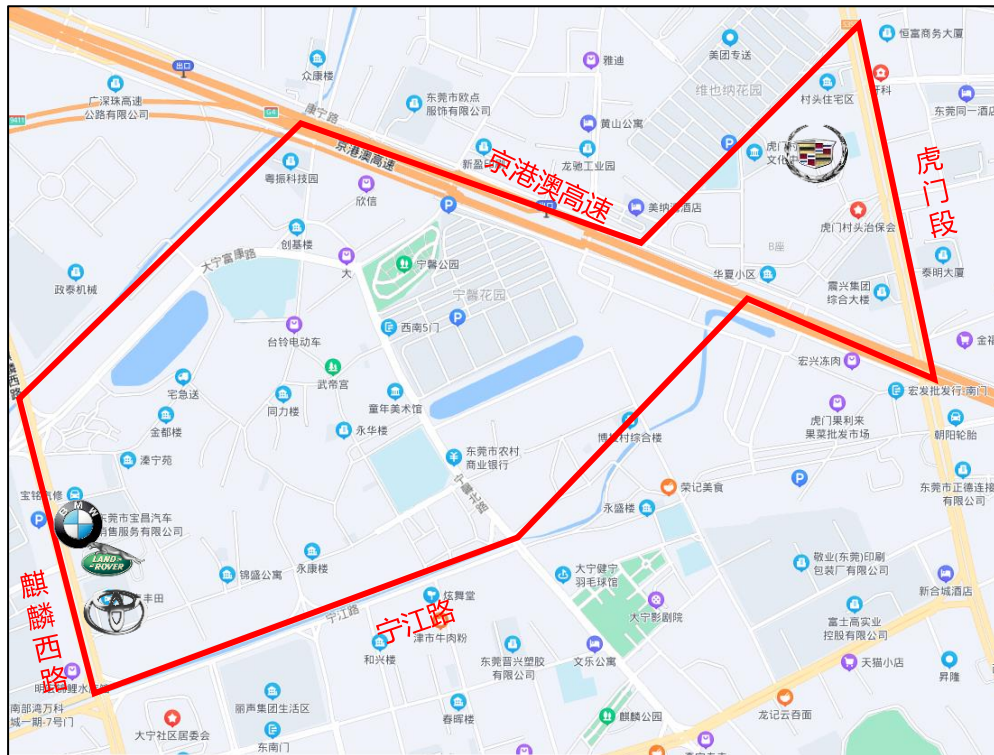
# 东莞-虎门麒麟西路汽车商圈

招募数量	销量预测	投资预估 (万元)
1	779	1,800

参考规模				
展车数量	工位数			
	机修	钣喷	拆件	烤漆房
9	4	9	2	1

被选土地参考要求		
新建 (参考数值)		
面积 (M <sup>2</sup> )		临街长度 (m)
总用地面积	总建筑面积	展厅面宽
6,669	3,001	≥36

备选土地参考要求		
改建 (参考数值)		
保留总建筑面积 (M <sup>2</sup> )	展厅净层高 (m)	车间净层高 (m)
3,775	≥3.5	≥4.3



# 珠海-珠海大道汽车商圈

招募数量	销量预测	投资预估 (万元)
1	408	1,300

参考规模				
展车数量	工位数			
	机修	钣喷	拆件	烤漆房
7	4	6	1	1

被选土地参考要求		
新建 (参考数值)		
面积 (M <sup>③</sup> )		临街长度 (m)
总用地面积	总建筑面积	展厅面宽
5,174	2,328	≥30

备选土地参考要求		
改建 (参考数值)		
保留总建筑面积 (M <sup>③</sup> )	展厅净层高 (m)	车间净层高 (m)
2,935	≥3.5	≥4.3



# 佛山-佛山大道汽车商圈

招募数量	销量预测	投资预估 (万元)
1	779	1,800

参考规模				
展车数量	工位数			
	机修	钣喷	拆件	烤漆房
9	4	9	2	1

被选土地参考要求		
新建 (参考数值)		
面积 (M <sup>2</sup> )		临街长度 (m)
总用地面积	总建筑面积	展厅面宽
6,669	3,001	≥36

备选土地参考要求		
改建 (参考数值)		
保留总建筑面积 (M <sup>2</sup> )	展厅净层高 (m)	车间净层高 (m)
3,775	≥3.5	≥4.3





V O L V O

北区

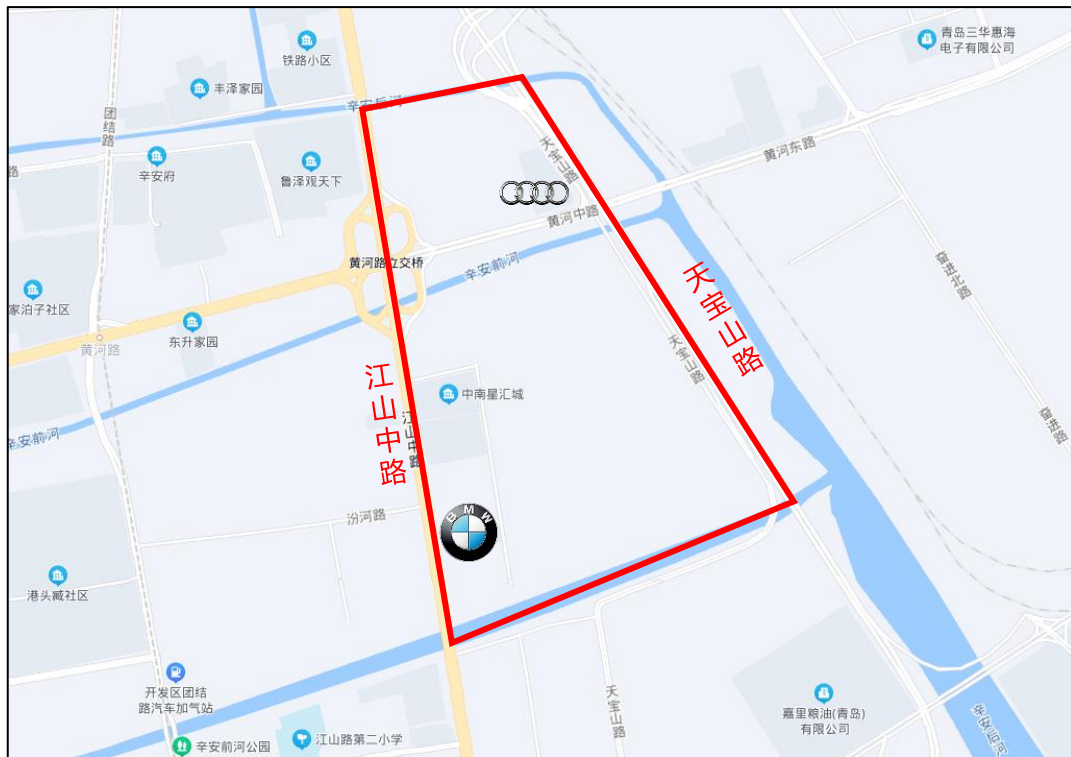
# 青岛-黄岛江山中路汽车商圈

招募数量	销量预测	投资预估 (万元)
1	779	1,800

参考规模				
展车数量	工位数			
	机修	钣喷	拆件	烤漆房
9	4	9	2	1

被选土地参考要求		
新建 (参考数值)		
面积 (M <sup>2</sup> )		临街长度 (m)
总用地面积	总建筑面积	展厅面宽
6,669	3,001	≥36

备选土地参考要求		
改建 (参考数值)		
保留总建筑面积 (M <sup>2</sup> )	展厅净层高 (m)	车间净层高 (m)
3,775	≥3.5	≥4.3



# 青岛-海尔路汽车商圈

招募数量	销量预测	投资预估 (万元)
1	779	1,800

参考规模				
展车数量	工位数			
	机修	钣喷	拆件	烤漆房
9	4	9	2	1

被选土地参考要求		
新建 (参考数值)		
面积 (M <sup>2</sup> )		临街长度 (m)
总用地面积	总建筑面积	展厅面宽
6,669	3,001	≥ 36

备选土地参考要求		
改建 (参考数值)		
保留总建筑面积 (M <sup>2</sup> )	展厅净层高 (m)	车间净层高 (m)
3,775	≥ 3.5	≥ 4.3



# 烟台-福山机场路汽车商圈

招募数量	销量预测	投资预估 (万元)
1	576	1,300

参考规模				
展车数量	工位数			
	机修	钣喷	拆件	烤漆房
7	4	6	1	1

被选土地参考要求		
新建 (参考数值)		
面积 (M <sup>2</sup> )		临街长度 (m)
总用地面积	总建筑面积	展厅面宽
5,174	2,328	≥30

备选土地参考要求		
改建 (参考数值)		
保留总建筑面积 (M <sup>2</sup> )	展厅净层高 (m)	车间净层高 (m)
2,935	≥3.5	≥4.3



**V O L V O**